Januari 2025
3 pagina's

Algemene voorwaarden van huur/verhuur van brandwerende moduulcontainers, welke worden gehanteerd door Bumax BV, te Zwijndrecht.

Artikel 1: Onderwerp van de overeenkomst

Verhuurder verbindt zich tegenover huurder het vermelde materiaal aan huurder in huur af te staan. Huurder verbindt zich dit materiaal in de huur te aanvaarden.

Artikel 2: Huurprijs

Verhuurder heeft het recht de huurprijs aan te passen, indien de kostprijs dit noodzakelijk maakt. De huurverhoging gaat in 4 weken nadat de verhoging schriftelijk aan de huurder is gemeld. Huurder heeft het recht de huur te beëindigen indien hij met de verhoging niet akkoord gaat. In dat geval zal hij het gehuurde onverwijld op zijn kosten terug leveren.

Artikel 3: Huurtermijn

De huur vangt aan op de dag dat het materiaal de opslag of het magazijn van de verhuurder verlaat en eindigt op de door huurder aangemelde datum.

Huurder is ook gedurende vakanties en erkende feestdagen de normale huur verschuldigd tenzij dit nadrukkelijk anders is overeengekomen. Bij regen- of vorstverlet of werkstaking is de huurder de normale huur verschuldigd tenzij dit uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

Artikel 4: Facturatie en betaling

Alle huuropdrachten worden per 4 weken gefactureerd. De facturatie is uitsluitend per hele weken, onze facturatie weken lopen van zondag t/m zaterdag.

De betaaltermijn voor alle huuropdrachten bedraagt 8 dagen na factuurdatum.

Artikel 5: Beëindigen huur en retour halen

Alle huuropdrachten dienen schriftelijk te worden beëindigd, de einde huur datum en ophaaldatum zal aan u per email worden bevestigd. Het weeknummer waarin de einde huur wordt gemeld is tevens de laatste week die aan u wordt gefactureerd.
Voor ophalen van het brandwerende opslagsysteem graag zorgen voor:

- Dat de opslagsystemen leeg zijn.
- Opvangbakken geheel leeg en zo nodig gereinigd zijn.
- Losgekoppeld van eventuele elektra.
- Sleutel(s) bij opslagsysteem aanwezig zijn.
- Indien de lekbak of de huurcontainer ernstig vervuild of niet leeg is, behouden wij het recht voor om de huurcontainer niet af te voeren. In dat geval loopt de huur door en wordt een vergeefs transport berekend.

Artikel 6: Beschikbaarstelling

Huurder heeft het recht het gehuurde voor verzending te keuren of te doen keuren. Indien huurder van dit recht geen gebruik maakt, wordt geacht het gehuurde in goede staat gebruiksklaar en compleet de opslag of het magazijn van de verhuurder heeft verlaten.
Laad-, los-, en transportkosten zijn voor rekening van de huurder.

Artikel 7: Transport

Transporten worden uitsluitend uitgevoerd door Bumax B.V.
Uitgangspunt voor het transport en het plaatsen is dat het terrein vlak, en voor onze kraan-auto's bereikbaar is. Indien aanvullende voorzieningen en/of een telekraan noodzakelijk zijn, kunnen wij deze voor u verzorgen.

Leveringen door vrachtwagen met kraan zijn gebaseerd op 1 uur laden c.q. lossen.
Bumax behoud het recht om eventuele meerkosten door o.a. langer lossen, wachttijden etc. door te berekenen.

Binnenplaatsen van opslagsystemen kunnen wij tegen meerprijs voor u verzorgen. Wij gaan ervan uit dat een heftruck met chauffeur beschikbaar gesteld wordt.

Artikel 8: Gebruiksvoorwaarden

Het gehuurde mag alleen worden gebruikt voor doeleinden waarvoor het bestemd is.
verhuurder draagt er zorg voor dat het gehuurde voldoet aan eventuele wettelijke bepalingen.
Huurder draagt zorg voor het goed functioneren van de aanwezige beveiligingen en accessoires op, aan of in het gehuurde.

Het gehuurde mag nimmer worden gebruikt op plaatsen waar het gebruik en/of de aanwezigheid enigerlei risico voor het gehuurde met zich mee brengt. Huurder dient verplaatsingen van het gehuurde terstond schriftelijk aan de verhuurder te melden. Het is niet toegestaan het gehuurde Nederland uit te voeren zonder toestemming van de verhuurder.

Verhuurder is bevoegd gedurende de huur tijd de toestand van het gehuurde en de wijze waarop er mee gewerkt wordt te controleren. Huurder dient er voor te zorgen dat verhuurder of diens gemachtigde toegang tot het gehuurde wordt verleend.

Artikel 9: Onderhoud

Huurder is verplicht het gehuurde goed te onderhouden en regelmatig controle uit te oefenen op o.a. deuren, wanden en daken en daarmee gelijk te stellen onderhoud. Kosten aan het gehuurde welke tot gevolg zijn van normale gebruiksslijtage, zijn voor rekening van verhuurder, met dien verstande dat deze kosten beperkt blijven tot het te vervangen onderdeel incl. arbeidsloon.

Indien de reparatietijd langer is dan 1 dag, wordt de huur gestopt tot weder ingebruikname van het gehuurde. Mankementen dienen terstond aan verhuurder te worden gemeld.

Huurder mag alleen reparaties laten uitvoeren met toestemming van de verhuurder en deze dienen te geschieden door deskundig personeel, terwijl alleen originele onderdelen mogen worden gebruikt.

Artikel 10: Verplichtingen huurder

De verhuurder is gerechtigd de huur terstond te beëindigen indien de goederen worden verwaarloosd of ondeskundig worden gebruikt. Alle hieruit voortvloeiende kosten o.a. laad-, los-, transport- en eventuele herstelkosten komen geheel voor rekening huurder.

Het is aan de huurder niet toegestaan de goederen onder te verhuren, ten verkoop aan te bieden, over te dragen, te bezwaren of op enigerlei andere wijze af te staan.

De huurder verplicht zich als een goed huisvader voor de goederen zorg te dragen. Hij is verplicht de goederen tegen vervangingswaarde te verzekeren ter zake van alle schade, risico, vermissing en diefstal.

De huurder is verplicht alle tijdens de huurperiode ontstane schade, veroorzaakt door welke reden dan ook te vergoeden, uitgezonderd normale slijtage.

De huurder is verplicht de opvangbak van het gehuurde bij retour te reinigingen, de verhuurder is gemachtigd om hier een schoon verklaring van te vragen.
Indien de opvangbak niet is gereinigd zal de verhuurder dit door een gespecialiseerd bedrijf laten uitvoeren, alle hieruit voortkomende kosten zullen worden doorberekend aan de huurder.

Nadat verhuurder het gehuurde aan zijn adres heeft terug ontvangen, houdt hij het recht om binnen een redelijke termijn bij de huurder te reclameren, dat de goederen niet in goede staat terug ontvangen zijn. De huurder is aansprakelijk voor de binnen deze termijn geconstateerde schade.

Alle opslagsystemen worden vooraf aan levering in- en uitwendig gefotografeerd om zodoende de staat vast te leggen.

Alle kosten voortkomend uit een verkeerde plaatsing zoals een niet waterpas ondergrond, zullen worden doorbelast. Bumax kan geen vlakke en verharde ondergrond verzorgen.

Deze huurvoorwaarden zijn een aanvulling op de eveneens toepasselijke Metaalunievoorwaarden